Подключение к системе централизованного теплоснабжения ООО «СВЕТЛАНА-Эстейт» объектов капитального строительства или реконструируемых зданий осуществляется на основании:

- «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 N 190-ФЗ (принят ГД ФС РФ 22.12.2004);

- «Гражданский кодекс Российской Федерации» от 30.11.1994 N 51-ФЗ (принят ГД ФС РФ 21.10.1994);

- Федеральный закон от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ «О теплоснабжении» (с изменениями и дополнениями);

- Федеральный закон от 23 ноября 2009 г. N 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями);

- Постановление Правительства РФ Постановление Правительства РФ от 30.11.2021 N 2115"Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче тепловой энергии, теплоносителя, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации"

- Постановление Правительства РФ от 22 октября 2012 г. № 1075

«О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

- Правила учета тепловой энергии и теплоносителя (утв. Минтопэнерго РФ 12 сентября 1995 г. N Вк-4936);

- Правила коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденные постановлением Правительства РФ от 18 ноября 2013 г. N 1034;

и включает в себя следующие этапы:

- прием и рассмотрение Запроса Заявителя на определение технической возможности подключения и выдачи технических условий подключения;

- прием и рассмотрение Заявки Заявителя на подключение с последующим оформлением и выдачей Договора на подключение и Условий подключения;

- рассмотрение проектной документации на соответствие выданным Условиям подключения (предоставление проектов строительства или реконструкции тепловых сетей, ИТП, КУУТЭ, внутренних систем теплопотребления для их рассмотрения в отделе согласования проектов систем теплопотребления Управления технологических присоединений);

- рассмотрение письма заявителя о выдаче справки о выполнении условий подключения для предоставления в ГАСН.